Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.02.25 11:15:57 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό **02/2026** συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων

Αρ. Απόφασης: 13/2026

Θέμα: Έγκριση χορήγησης 3ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «Αντικατάσταση και παραλλαγή δικτύων - Διασύνδεση δεξαμενών», συμβατικού αντικειμένου 731.497,97€ (χωρίς Φ.Π.Α λόγω αντιστροφής της Υποχρέωσης Φ.Π.Α. σχετική παράγραφος 4 του άρθρου 39α του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000, Α248)), αναδόχου 'ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ'.

Σήμερα στις 10/02/2026, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στην αίθουσα «Δήμαρχος Αρτέμιος Καλλίγερος» του Δημαρχείου Κυθήρων, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, μετά την από 06/02/2026, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που απεστάλη νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη, σύμφωνα με τα άρθρα 72, 73 και 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, το άρθρο 10 του Ν.5039/2023 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ευρέθησαν παρόντα 5, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ (Πρόεδρος-Δια ζώσης)
2. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Δια ζώσης)
3. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Δια ζώσης)
4. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ (Αντιπρόεδρος-Δια ζώσης)
5. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ(Δια ζώσης)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Καίτοι Νομίμως Κληθέντα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον Αναπληρωτή Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, Πρωτοψάλτη Θ. Παναγιώτη, σύμφωνα με την 42/2024 (αρ. πρωτ. 245/22-01-2024) Απόφαση του Δημάρχου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΙ4ΓΩΛΨ-ΟΚΣ).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, αναφερόμενος στο **10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, εξέθεσε τα κάτωθι:

Σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. **2028/25.04.2024 (ΑΔΑΜ24SYMV014670859 2024-04-25)** εργολαβική σύμβαση ποσού**: 731.497,97 € (χωρίς Φ.Π.Α λόγω αντιστροφής της Υποχρέωσης Φ.Π.Α. σχετική παράγραφος 4 του άρθρου 39α του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000, Α248))**, μεταξύ του Δήμου Κυθήρων και του αναδόχου**: 'ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ'** για το έργο: «**Αντικατάσταση και παραλλαγή δικτύων - Διασύνδεση δεξαμενών» Δήμου Κυθήρων,** συνολικής προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών τους **δώδεκα (12) μήνες,** η οποία διακόπηκε με την υπ' αρ. πρωτ. **155593/08.10.2024** απόφαση αποδοχής της από 03-09-2024 Ειδικής Δήλωσης 1Ης Διακοπής Εργασιών και την υπ' αρ. πρωτ. **1074855/08.09.2025** Ειδική Δήλωση 2Ης Διακοπής Εργασιών, καθώς και παρατάθηκε με τις υπ' αρ. **66/2025 και 153/2025** αποφάσεις Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων, έως και την **25η /01/2026**.

Το αντικείμενο του έργου με τίτλο: «**Αντικατάσταση και παραλλαγή δικτύων - Διασύνδεση δεξαμενών» Δήμου Κυθήρων**, είναι οι εργασίες αντικατάστασης υφιστάμενων δικτύων ύδρευσης και διασύνδεσης υπαρχόντων δεξαμενών με σκοπό την καλύτερη εκμετάλλευση των υπαρχόντων γεωτρήσεων και την καλύτερη διαχείριση του διαθέσιμου πόσιμου υδατικού δυναμικού στα τοπικά διαμερίσματα Ποταμού, Αρωνιάδικων, Φριλιγκιάνικων, Μητάτων, Κοντολιάνικων του Δήμου Κυθήρων.

Η ανάδοχος εταιρεία έχει πραγματοποιήσει μέχρι στιγμής, τις εργασίες αντικατάστασης δικτύων σε ποσοστό του 95% και απομένει η αποκατάσταση των σκαμμάτων με ασφαλτικό στους Τομείς 1 (περιοχή Ποταμού) και 3 (περιοχή Κοντολιάνικων) του έργου:

Περιοχή Ποταμού (βόρειο μέρος της νήσου Κυθήρων)

Έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εκσκαφικές εργασίες με τις επιχώσεις ορυγμάτων υπόγειων δικτύων από προϊόντα εκσκαφών, τις τοποθετήσεις σωληνώσεων και συνδέσεων τους με υφιστάμενους αγωγούς και απομένουν οι εργασίες αποκατάστασης ασφαλτοστρώσεων και σκυροδετήσεις των τμημάτων :

- Από την δεξαμενή Πετρουνίου μέχρι την δεξαμενή Ποταμού, μήκους 3.740μ, με εργασίες αντικατάστασης καταθλιπτικού αγωγού
- Από την διασταύρωση της οδού Πετρουνίου- Γερακαρίου με την οδό Διακοπουλιάνικων έως την δεξαμενή Ποταμού, μήκους 3.770μ, με εργασίες αντικατάστασης παλαιού αγωγού διανομής
- Από την δεξαμενή Πετρουνίου έως την διασταυρωση της οδού Πετρουνίου- Γερακαρίου με την οδό Διακοπουλιανίκων , μήκους 500μ, με εργασίες αντικατάστασης καταθλιπτικού αγωγού και
- Η αντικατάσταση του αγωγού εκμετάλλευσης των γεωτρήσεων Πλακουτά, Κουμέλια, Συνεταιρισμός έως την δεξαμενή Ποταμού (ΤΑCAN)

Περιοχή Αρωνιαδίκων - Φριλιγκιανίκων – Μητάτων (κέντρο της νήσου Κυθήρων)

Έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες του αντικειμένου του έργου, όπως αυτές αναφέρονται στην με αρ. 46/2021 μελέτη :

- Με την διασύνδεση δεξαμενής Γεωργά και την κεντρική δεξαμενή Σκληρής, μήκους 4.315μ, με τοποθέτηση καταθλιπτικού αγωγού σε κοινό όρυγμα
- Με την αντικατάσταση του τροφοδοτικού αγωγού διανομής οικισμού Αρωνιαδίκων- Φριλιγκιανίκων- Καστρισιανίκων, μήκους 1.900μ

Περιοχή Κοντολιάνικων (νότιο μέρος της νήσου Κυθήρων)

Έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εκσκαφικές εργασίες με τις επιχώσεις ορυγμάτων υπόγειων δικτύων από προϊόντα εκσκαφών, οι τοποθετήσεις σωληνώσεων και συνδέσεις τους με υφιστάμενους αγωγούς και απομένουν οι εργασίες αποκατάστασης ασφαλτοστρώσεων και σκυροδετήσεις των τμημάτων:

- Με την διασύνδεση καταθλιπτικού αγωγού της δεξαμενής Κοντολιάνικων με τον υδατόπυργο Αγίας Κυριακής, μήκους 2.425μ
- Με την διασύνδεση καταθλιπτικού αγωγού της δεξαμενής Κοντολιάνικων με την δεξαμενής Καφήνας, μήκους 1.945μ
- Με την αντικατάσταση του κύριου τροφοδοτικού αγωγού διανομής από δεξαμενή Καφήνας σε οικισμούς Γουδιάνικα- Άγιος Ηλίας- Κοντολιάνικα και εκείθεν προς Λιβάδι, μήκους 1.945μ
- Με την Διασύνδεση του υδατόπυργου Αγίας Κυριακής με την δεξαμενής Καφήνας στα Γουδιάνικα, μήκους 1.995μ,

Επομένως, με το με αρ. πρωτ. **62726/16.01.2026** εγγράφου του Τεχνικού Τμήματος Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν του από **15-01-2026** αιτήματος χορήγησης παράτασης αναδόχου για την εκτέλεση του έργου: «**Αντικατάσταση και**

παραλλαγή δικτύων - Διασύνδεση δεξαμενών» Δήμου Κυθήρων, ζητήθηκε παράταση εκτέλεσης του έργου κατά τρείς (3) μήνες, ήτοι έως και την **25/04/2026**, λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικρατούν την παρούσα περίοδο και καθιστούν αδύνατη την έντεχνη εκτέλεση και ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών.

Εν συνεχεία, των ανωτέρω εισηγούμαστε στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αντικατάσταση και παραλλαγή δικτύων - Διασύνδεση δεξαμενών» Δήμου Κυθήρων, κατά τρείς (3) μήνες, ήτοι μέχρι και την 25/04/2026, "με αναθεώρηση", ήτοι χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας 'ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ'

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αρ.02, μετά την οποία η Δημοτική Επιτροπή προέβη σε φανερή ονομαστική ψηφοφορία, λαμβάνοντας υπόψη της:

1. *Το Ν.3463/2006,*
2. *Το Ν.3852/2010,*
3. *Την εισήγηση του θέματος και τη μνημονευόμενη σε αυτή Νομοθεσία*

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Καλλίγερος Δημήτριος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Κομηνός Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Σουρής Ζαχαρίας: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
4. Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	**Ονόματα ψηφισάντων**
ΝΑΙ	4	Κομηνός Γεώργιος, Καλλίγερος Δημήτριος, Σουρής Ζαχαρίας, Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης
ΟΧΙ		
ΛΕΥΚΟ		
ΑΠΟΧΗ / ΠΑΡΩΝ		
ΝΑΙ ΣΕ ΕΓΚΥΡΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ [μόνο για τις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά η διατύπωση εναλλακτικών προτάσεων]		
ΜΗ ΕΓΚΥΡΕΣ ΨΗΦΟΙ		

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί 3η παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αντικατάσταση και παραλλαγή δικτύων - Διασύνδεση δεξαμενών» Δήμου Κυθήρων, κατά τρείς (3) μήνες, μέχρι και την 25/04/2026, "με αναθεώρηση", ήτοι χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας 'ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ'

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **13/2026.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.
Γι΄ αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. **ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

2. **ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

3. **ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ**

ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

4. **ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

Ακριβές Απόσπασμα
Κύθηρα, αυθημερόν

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ
-Δήμαρχος Κυθήρων-

Ο Αν. Γραμματέας της Επιτροπής

Πρωτοψάλτης Θ. Παναγιώτης